

Paneliankosken Voima Oy:n liittymishinnasto ja liittymismaksujen määräytymisperusteet
1.6.2026 alkaen

Paneliankosken Voima Oy noudattaa liittymismaksuissa vyöhykehinnottelua, jonka määräytymisperusteet Energiavirasto on vahvistanut valtakunnallisesti. Liittymismaksut ovat liittymisehtojen (LE2019) mukaisesti käyttöpaikkaansa sidottuja ja siirtokelpoisia.

Sulakekokoon perustuvat liittymismaksut ovat 3x63 A:iin asti arvonlisäverottomia ja palautuskelpoisia. Yli 3x63 A:n sulakepohjaiset sekä tehoerusteiset liittymismaksut ovat arvonlisäverollisia ja palautuskelvottomia.

Liittymätarjousten toimitusajat ovat pääsääntöisesti seuraavanlaiset. Vyöhykehintataulukossa mainituista ja pääsulakekokojen mukaan hinnoitelluista liittymistä annetaan suullinen tai kirjallinen liittymätarjous 1–3 päivän toimitusajalla. Suurempien ja vyöhykehinnottelamattomien pääsulakekokojen liittymätarjousten toimitusaika on 1–2 kuukautta tai vähemmän. Näihin kuuluvat vyöhykehintataulukosta puuttuvien pääsulakekokojen liittymät sekä keskijännite- ja tuotantoliittymät tai tilanteet, joissa verkkoa joudutaan vahvistamaan pitkiä matkoja.

Liittymispiste on pääsääntöisesti liittyjän tontin rajalla verkkoyhtiön määrittelemässä paikassa. Tästä voidaan kuitenkin poikkeustilanteessa neuvotella asiakkaan kanssa, mikäli esim. maasto-olosuhteet muodostavat liittyjälle ylivoimaisen esteen. Liittymisjohto liittymispisteestä eteenpäin sisältyy vapaan kilpailun piiriin, joten liittyjä voi valita haluamansa urakoitsijan tekemään työn. Myös Paneliankosken Voima Oy voi hoitaa kaapeloinnin liittämiskohdasta mittauskeskukselle, mutta tällöinkin liittyjän kustannuksella. Liittymisjohto liittämiskohdasta keskukselle jää liittyjän omistukseen ja hänen kunnossapidettäväkseen.

Mittalaite sisältyy liittymismaksun hintaan.

Liittymän toimitusaikaa arvioidaan tapauskohtaisesti olosuhteet huomioiden. Liittymän toimitusaika on pääsääntöisesti 1–26 viikkoa liittymissopimuksen allekirjoittamisesta ja liittymismaksun maksamisesta. Suurjänniteverkossa liittymän toimitusaika on pääsääntöisesti 6 kk–24 kk.

Liittymissopimussopimus laaditaan Paneliankosken Voima Oy:n ja liittyjän välille jokaisesta sähköverkkoon liittyvästä kohteesta. Sopimuksessa sovelletaan kulloinkin voimassa olevia Energiateollisuus ry:n suosittelemia yleisiä liittymisehtoja.

PIENJÄNNITELIITTYMÄT 0,4 kV**Vyöhykehinnottelu**

Vyöhykehinnottelua sovelletaan aina, kun se liittymän koon ja etäisyyden puolesta on mahdollista. Vyöhykejaottelussa pienjänniteliittymät on jaettu yhdenmukaisesti maantieteellisen sijaintinsa perusteella erilaisiin hintavyöhykkeisiin. Saarikohteissa, joissa ei ole ennestään sähköverkkoa, sovelletaan joko alue- tai tapauskohtaista hinnoittelua.

Liittymismaksujen vyöhykehinnat (alv 0 %):

Pääsulake/A	Liittymismaksu / €		
	Vyöhyke 1	Vyöhyke 2 *)	Vyöhyke 3 *)
	0-100 m tai asemakaava-alueet	101-400 m	401-600 m
3 x 25	2 700	3 300	5 050
3 x 35	3 350	4 000	6 050
3 x 50	4 330	5 130	7 600
3 x 63	5 170	6 050	8 850
3 x 80	6 640	7 750	
3 x 100	7 930		
3 x 125	9 760		
3 x 160	12 020		
Hyvitys yksivaihe- liittymästä 1x25	1/3 vyöhykehinnasta	1/3 vyöhykehinnasta	1/3 vyöhykehinnasta

*) Vyöhykkeillä 2 ja 3 maksimisulakekoon ylittävät liittymät hinnoitellaan tapauskohtaisesti.

Vyöhyke 1

Noudatetaan aina asemakaava-alueilla (ei koske ranta-asemakaavoja eikä rantakaava-alueita). Noudatetaan myös asemakaava-alueiden ulkopuolella, kun etäisyys liittämiskohtaan on enintään 100 metriä mitattuna linnuntietä olemassa olevasta muuntamosta ja liittymän pääsulakekoko on enintään 160 A. Ei koske aluehinta-alueita.

Vyöhyke 2

Noudatetaan kun etäisyys liittämiskohtaan on 101-400 metriä mitattuna olemassa olevasta muuntamosta ja liittymän pääsulakekoko on enintään 80 A. Ei koske aluehinta-alueita.

Vyöhyke 3

Noudatetaan kun etäisyys liittämiskohtaan on 401-600 metriä mitattuna olemassa olevasta muuntamosta ja liittymän pääsulakekoko on enintään 63 A. Ei koske aluehinta-alueita.

Muut kuin vyöhykkeisiin 1, 2 ja 3 kuuluvat alueet

Liittymismaksu perustuu joko aluehintaan tai tapauskohtaiseen hinnoitteluun.

Paneliankosken Voima Oy:llä on näistä aluehinta-alueista erillinen luettelo ja hinnasto.

Aluehinnoittelu

Aluehinnoittelussa ennalta rajatulle alueelle määritetään potentiaaliset liittyjät ja lasketaan näiden liittymien vaatimat rakentamiskustannukset. Potentiaalisilla liittyjillä tarkoitetaan kohteita, joiden voidaan olettaa liittyvän jakeluverkkoon kohtuullisen ajan kuluessa. Alueen liittymämaksut määräytyvät jakamalla alueen rakennuskustannukset potentiaalisilla liittyjillä. Lisäksi olemassa olevasta verkosta peritään kapasiteettivarausmaksu. Alueen liittymät myydään em. aluehinnalla, jos alueen rakennuskynnys ylittyy. Määritetty rakennuskynnys on 60 %. Hinta-alue on voimassa, kunnes on siirretty vyöhykehinnotteluun.

Mikäli rakennuskynnys ei ylitä, tarjotaan halukkuutensa ilmoittaneille liittyjille mahdollisuudesta liittyä sähköverkkoon korotetulla aluehinnalla. Korotettu aluehinta lasketaan siten, että 60 % koko alueen rakentamiskustannuksista jaetaan toteutuville liittymille liittymän koon perusteella. Lisäksi olemassa olevasta verkosta peritään kapasiteettivarausmaksu. Kun liittymismaksu määräytyy korotetun aluehinnan perusteella, liittymissopimukseen sisällytetään jälkiliittyjälauseke. Jälkiliittyjälausekkeella

tarkoitetaan hyvitysehtoa, jonka perusteella liittyjälle tai liittyjille palautetaan heidän aiemmin maksumiaan liittymismaksuja siinä vaiheessa, kun heidän rahoittamaansa verkonosaan liittyy uusia liittymiä. Jälkiliittyjälauseke on voimassa niin kauan kuin aluehinnoittelu on voimassa tai alueen rakennuskynnys täyttyy.

Tapauskohtainen hinnoittelu

Tapauskohtaista hinnoittelua sovelletaan yksittäiseen liittyjään, joka ei sijaintinsa tai liittymän kokonsa puolesta sovellu vyöhyke- tai aluehinnoittelun piiriin. Tällöin liittymismaksu määräytyy verkoon liittämisen välittömistä kustannuksista sekä kapasiteettivarausmaksusta.

PIENLIITTYMIEN LIITTYMISMAKSUT

Pienliittymä on yksivaiheinen. Pienliittymässä liittymisteho voi olla enintään 500 W, esim. kaapeli-tv-vahvistimet, mittausasemat, valotaulut jne. Pienliittymiin ei asenneta energiamittaria, vaan verkkopalvelumaksu määräytyy laitteiston vakiotehon mukaan. Pienliittymää ei voi kasvattaa, vaan tarvittaessa tilalle pitää hankkia kokonaan uusi liittymä.

Liittymismaksut (alv 0 %)

Vyöhykkeet 1,2 ja 3	Pääsulakekoko 3x25 A mukaan
Muut alueet	Rakentamis- ja liittämiskustannukset

YKSIVAIHEISEN LIITTYMÄN MUUTTAMINEN KOLMIVAIHEISEKSI

Yksivaiheliittymän muutoksesta kolmivaiheiseksi peritään liittymismaksu, joka on kunkin vyöhykkeen hinnaston mukainen sulakekoon hinta vähennettynä yksivaiheliittymän hyvityshinnalla, huomioiden mahdolliset muut vyöhykkeen ehdot. Vyöhykkeiden ulkopuolella sovelletaan vyöhykkeen 3 maksua.

LIITTYMÄN PÄÄSULAKEKOON SUURENTAMINEN

Kun liittymän kokoa suurennetaan liittyjän aloitteesta, peritään lisäliittymismaksu, joka on kunkin vyöhykkeen hinnaston mukainen uuden sulakekoon ja vanhan sulakekoon hintojen erotus, huomioiden mahdolliset muut vyöhykkeen ehdot. Vyöhykkeiden ulkopuolella hinta on lisäkapasiteettivarausmaksun suuruinen ((P uusi – P vanha) x kapasiteettivarausmaksu).

LIITTYMÄN PÄÄSULAKEKOON PIENENTÄMINEN

Asiakas voi halutessaan pienentää voimassa olevaa enintään 3x63 A liittymää pienemmäksi min. 3x25 A asti. Muutoksesta veloitetaan hinnaston mukainen palvelumaksu. Mikäli myöhemmin halutaan kasvattaa liittymää uudelleen, tällöin peritään maksu yllä olevan kohdan mukaisesti. Liittymismaksu palautetaan vasta liittymän irtisanomisen tai purkamisen yhteydessä.

Yli 3x63 A liittymissä palautetaan uuden ja vanhan liittymän välinen hintaero suorilla muutuskustannuksilla vähennettyä, jos palautettavaa on. Jos ei ole, voidaan liittymä pienentää, mutta paluuta vanhaan liittymäkokoon ei ole.

LIITTYMIEN YHDISTÄMINEN

Asiakas voi halutessaan yhdistää samalla alueella olevia omistamiaan liittymiä yhdeksi liittymäksi. Tällöin asiakkaalta laskutetaan yhdistymisestä aiheutuneet kustannukset toteuman mukaan. Mikäli samalla korotetaan yhteenlaskettua liittymistehoa, peritään kapasiteettivarausmaksu.

LIITTYMÄN PURKAMINEN

Kun liittymä puretaan, liittymän syöttö puretaan ja energiamittari poistetaan. Liittymän purun yhteydessä palautetaan mahdollinen palautuskelpoinen liittymismaksu purkukustannuksilla vähennettynä. Purkukulut voivat olla enintään yhtä suuret kuin palautuskelpoinen liittymismaksu.

TEHOLIITTYMÄT 0,4 kV JA 20 kV

Teholiittymien vyöhykehinnat (alv 0 %):

	Kaikki vyöhykkeet
0,4 kV:n teholiittymät	Rakentamiskustannusten mukaan lisättynä kapasiteettivarausmaksulla 124 €/kVa (+alv 25,5 %)
20 kV:n teholiittymät	Rakentamiskustannusten mukaan lisättynä kapasiteettivarausmaksulla 71,50 €/kVa (+alv 25,5 %)
110 kV:n teholiittymät	Rakentamiskustannusten mukaan lisättynä kapasiteettivarausmaksulla 13,50 €/kVa (+alv 25,5 %)

20 kV:n teholiittymissä sähköntoimitus tapahtuu 20 kV:n jännitteellä ja 110 kV:n teholiittymissä 110 kV:n jännitteellä. Liittyjä omistaa ja kustantaa muuntamonsa sekä vastaa sen käytöstä ja siihen liittyvistä asennuksista. Liittymän suurentamisen määräytymisperusteena on suurin mitattu neljän peräkkäisen vartin keskiteho. Teholiittymän minimi liittymisteho on 50 kW.

Teholiittymän ja KJ-liittymän kapasiteetin varaamisessa sovelletaan aluekohtaista vapaata kapasiteettia. Yhdelle liittyjälle voimme varata korkeintaan 50 % alueella olevasta vapaasta kapasiteetista, sillä meidän on varattava loppukapasiteetti jo olemassa olevien liittymien vahvistamiseen sekä uusia ns. normaalitehoisia liittymiä varten. Paneliankosken Voima Oy:n vapaan kapasiteetin kartta on nähtävissä kotisivuillamme.

Kypsyyskriteereinä isolle teholiittymälle vaadimme realistista toteutumisaikataulua, tarkempaa määrittelyä, millä aikavälillä ja kuinka paljon kapasiteettia tarvitaan. Liittyjä varmistaa ja hoitaa asianmukaiset viranomaisluvut (esim. rakennuslupa, hankelupa tms.). Mikäli hanke ei etene sovitussa aikataulussa, on Paneliankosken Voima Oy:llä oikeus muuttaa tai irtisanoa liittymissopimus. Jos hanke viivästyy, verkonhaltijalla on oikeus liittää verkkoonsa ne liittymät, joiden hanke toteutuu nopeammin aikataululla. Mikäli viive johtuu Paneliankosken Voima Oy:n omasta viivästyksestä, se ei aiheuta kapasiteetin menettämistä liittyjälle.

Paneliankosken Voima Oy:llä on oikeus pienentää asiakkaan varaamaa liittymistehoa, mikäli se ei perustu todelliseen tarpeeseen tai uskottavaan suunnitelmaan tulevasta tarpeesta. Tässä tapauksessa jo maksettua liittymismaksua ei palauteta.

LIITTYMÄN SUURENTAMINEN TEHO- JA KESKIJÄNNITELIITTYMISSÄ

Liittymän suurentaminen tapahtuu 10 kW:n portaissa. Lisäliittymismaksuna käytetään uuden tehon ja vanhan tehon erotusta kerrottuna kapasiteettivarausmaksulla. Mikäli tehon suurentamisen yhteydessä joudutaan perustellusta syystä muuttamaan liittymäpistettä, eikä liittymä ole vyöhykehinnottelun piirissä, verkonhaltijalla on oikeus periä tältä osin verkon laajennuskustannukset tapauskohtaisesti

LIITTYMÄN PIENENTÄMINEN TEHO- JA KESKIJÄNNITELIITTYMISSÄ

Teholiittymissä sovelletaan tehoon sidottua hinnoittelua, minkä takia teholiittymän pienennyksiä ei tehdä. Mikäli teholiittymä irtisanotaan tai puretaan ja liittymällä on palautuskelpoista liittymismaksua, se palautetaan asiakkaalle purkukustannuksilla vähennettynä.

JOUSTAVA LIITTYMÄ TEHO- JA KESKIJÄNNITELIITTYMISSÄ

Paneliankosken Voima Oy:n verkossa tarjotaan tilapäisesti joustavia liittymiä verkon osissa, joissa kapasiteettia on tarjolla rajatusti tai ei ollenkaan. Joustavat liittymät hinnoitellaan samalla tavoin kuin normaalit liittymät perustuen sovittuun huipputehoon.

LIITTYMÄN MUUTOS SULAKEPERUSTEISESTA LIITTYMÄSTÄ TEHOLIITTYMÄKSI

Kaikki vyöhykkeet (alv 0 %)

Kun sulakeperusteinen liittymä muuttuu tehoerusteiseksi, liittymismaksu on voimassa olevan liittymän pääsulakekoon ja uuden tilaustehon mukaisesti määritetyn liittymismaksun erotus.

LIITTYMÄN JÄNNITETASON VAIHTAMINEN

Jännitetason muutostilanteessa peritään uuden liittymätehon ja vanhan liittymätehon välinen maksu. Vaihdettaessa 0,4 kV:n liittymä 20 kV:n liittymäksi kapasiteettivarausmaksua ei peritä vanhan liittymän teholta. Kun vaihdetaan 20 kV:n liittymä 0,4 kV:n liittymäksi, peritään 0,4 kV:n lisäkapasiteettivarausmaksu.

LIITTYMÄN YLLÄPITOMAKSU

Liittymän ylläpitomaksua peritään sähkökäyttöpaikoista, joihin ei toimiteta sähköä, mutta liittymä halutaan kuitenkin ylläpitää myöhempää käyttöä varten. Ylläpitomaksu on ko. pääsulaketta vastaava yleissiirron perusmaksu. Tehosähköllä liittymän ylläpitomaksuna peritään teho­siirron perusmaksu ja laskutustehona 50 kW.

Uusissa liittymissä käyttömaksuja aletaan periä käytön alettua tai ylläpitomaksua 6 kk kuluttua liittymissopimukseen merkitystä toimitusajasta.